

Протокол

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Прибрежная, 17

22.07.2019

11 часов 00 минут

Публичные слушания вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 01.07.2019 № 691 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Прибрежная, 17». Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 47 (13394) от 06.07.2019.

Дата проведения: 22.07.2019, 11 часов 00 минут.

Присутствовало: 7 человек.

Повестка дня публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Прибрежная, 17, с кадастровым номером 63:07:0202003:501, площадью 411 кв. м, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка до отдельно стоящего здания с западной стороны до 0,5 метра, с восточной стороны до 2,0 метров.

Слушали:

Голубь И.В. сообщила, что публичные слушания назначены в соответствии с 39 статьей Градостроительного кодекса, и Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденными решением Думы городского округа от 21.12.2016 № 20-140.

Борисенков С.В. пояснил, что, в связи с тем, что земельный участок многоконтурный - для размещения индивидуального жилого дома необходимо сокращение минимального отступа от границы земельного участка до отдельно стоящего здания с западной стороны до 0,5 метра, с восточной стороны до 2,0 метров.

Егорова А.А. (являющаяся собственницей земельного участка и индивидуального жилого дома, расположенного с западной стороны от земельного участка Борисенковых) сообщила, что согласна на

предоставление разрешения в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка до отдельно стоящего здания с западной стороны до 0,5 метра, при условии строительства жилого дома из пожаробезопасных материалов (кирпич, пеноблоки) и обеспечения стока дождевых и талых вод с крыши на земельный участок Борисенковых. огнестойких.

Просторов А.С. (являющийся собственником земельного участка и индивидуального жилого дома, расположенного с восточной стороны от земельного участка Борисенковых) сообщил, что так же согласен на предоставление разрешения в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка до отдельно стоящего здания с восточной стороны до 2,0 метра.

Других предложений, в том числе возражений, не поступило.

Решили:

При голосовании присутствующие выразили свое согласие на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, с кадастровым номером 63:07:0202003:501, площадью 411 кв. м., по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Прибрежная, 17, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка до отдельно стоящего здания с западной стороны до 0,5 метра, с восточной стороны до 2,0 метров.

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Секретарь рабочей группы  И.В.Голубь